

Инвестиционный паспорт Лельчицкий район



Район агропромышленный с
туристическим потенциалом

Численность населения:
24 775 человек

находятся в
трудоспособном возрасте:
53,8 % (13 326 человек)

Средняя заработная плата:
874,8 руб.



Структура
экономики
за 2020 год

сельское
хозяйство
37,3%

лесное
хозяйство
24,4%

строительство
17,3%

промышленность
16,7%

прочее
4,3%

Ведущие предприятия района

- Щебеночный завод «Глушкевичи» КПРСУП «Гомельоблдорстрой»: добыча и обогащение (дробление и сортировка) строительного камня.
- Лельчицкий лесхоз: лесоразведение, лесовосстановление.
- Милошевичский лесхоз: лесоразведение, лесовосстановление.
- ОАО «Лельчицкая МПК-103»: строительство зданий и сооружений.
- ОАО «Лельчицкий агросервис»: молочно-мясное производство, производство зерна, ремонт сельскохозяйственной техники.
- Сельскохозяйственные предприятия (ОАО «Новая Нива», ОАО «Звезда Полесья», ОАО «Приболовичи», ОАО «Путь Ильича», ОАО Синпольское», КСУП «Ударный», КСУП «Стодоличи», КДСУП «Заря Полесья»): молочно-мясное производство и производство зерна.

Лельчицкий район



Природные ресурсы

Минерально-сырьевые

Имеются запасы бурых углей, облицовочного и строительного камня, песка кварцевого, бентонитовых глин, сапропеля, торфа, песка строительного, пресных подземных вод, проявление коалинов.

Водные

44 водных объекта, из которых 25 рек, 19 озер. Основная река – Уборть.

Лесные и природоохранные

Лесистость территории – 68,6%.

Площадь сельхозземель: сельхозугодий – 42,8 тыс.га, пашни – 27,3 тыс.га.

Балл сельскохозяйственных угодий и пашни по плодородию : 27,2 и 26,3 соответственно.



Туристический потенциал

Национальный парк «Припятский». Биологический заказник республиканского значения «Букчанский». 10 гидрологических заказников местного значения. 114 памятников истории, архитектуры и археологии. Лельчицкий краеведческий музей. Памятник природы республиканского значения – Царь-дуб. Каменный крест «Каменная девочка». 6 туристических маршрутов.



Логистика

Автомобильные дороги

Республиканского значения – Р36, Р – 128.

Авиасообщение

Ближайший аэропорт на расстоянии 242 км (г.Гомель).

Железнодорожное сообщение

Ближайшая железнодорожная станция на расстоянии 67 км (г.Ельск).

Инфраструктура размещения

Гостиница, 7 агроэкоусадеб.



Преференции для инвесторов

Свободная экономическая зона «Гомель-Ратон».

Налог на недвижимость – 0%. Налог на прибыль – 0%. Налог на землю – 0%. Таможенные пошлины и НДС – 0%.



Инфраструктура поддержки бизнеса

Инкубаторы малого предпринимательства: ЧКУП «БелТранстинфо» г.Гомель; ОАО «Гомельский технопарк» г.Гомель; РУП «Агенство развития и содействия инвестициям» г.Гомель.

Центры поддержки малого предпринимательства: ЗАО «Гомельское региональное агентство экономического развития» г.Гомель; ООО «Бизнесцентр» г.Мозырь; ОДО Лион» г.Рогачев.

Инвестиционные
предложения



Земельные участки
Объекты недвижимости