

КАК ЗАКЛЮЧИТЬ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР

*Декрет Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 г. № 10
«О создании дополнительных условий для осуществления инвестиций в
Республике Беларусь»*

Этап I

Подготовка и представление в Гомельский облисполком документов:

*заявление на заключение инвестиционного договора (далее - ИД);
проект ИД, подписанный инвестором (в т.ч. его электронная копия);
копия свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей - резидентов РБ), выписка из торгового
регистра страны учреждения или иное эквивалентное доказательство
юридического статуса инвестора (для юридических лиц - нерезидентов РБ);
заверенная в установленном порядке копия документа, удостоверяющего
личность инвестора (инвесторов) (для физических лиц);
копии документов, подтверждающих намерения инвестора (инвесторов)
заключить инвестиционный договор, а также документов, подтверждающих
полномочия лица (лиц), подписавшего проект инвестиционного договора, на его
подписание (для юридических лиц, иностранных организаций, не являющихся
юридическими лицами);
копии аудиторского заключения (для юридических лиц - резидентов Республики
Беларусь), или заключения по результатам проведения финансового Due
Diligence, или аудиторского заключения международного стандарта ISA 700 с
переводом на белорусский или русский язык (для юридических лиц - нерезидентов
Республики Беларусь, иностранных организаций, не являющихся юридическими
лицами) за два года, предшествующих дате регистрации заявления о заключении
инвестиционного договора, а для инвестора (инвесторов), с даты создания
которого прошло менее двух лет, - за период деятельности;
финансово-экономическое обоснование инвестиционного проекта (по
установленной форме), содержащее сведения об объекте инвестиций, сроке
реализации инвестиционного проекта и ожидаемом социально-экономическом
эффекте*

Этап II

Рассмотрение проекта на Совете содействия привлечению инвестиций

Принятие решения о заключении
ИД

Принятие решения о проведении конкурса
проектов (при наличии двух и более
инвесторов)

Проведение конкурса проектов

Этап III

**Подписание ИД и его регистрация в Государственном реестре
инвестиционных договоров**